



San Giacomo - Ein zauberhafter Ort - Natur, Ruhe, Meerblick im Norden Sardinien Grundstücksgröße ca. 30.000 m<sup>2</sup>

Ref.Nr.: sangiacomo Objektbeschreibung: Schönes sardisches Landhaus mit 3 Schlafzimmer, separater Küche und einem großzügigen Wohnbereich mit Ausblick über ein herrliches Tal in Richtung Cannigione und dem Meer! Schon die Zufahrt auf dem Gelände durch die Natur und an großen Granitfelsen vorbei, lässt das Herz höher schlagen! Ausstattung / Sonstiges: Die deutschen Eigentümer hatte die Vision, hier einen Ort der Erholung in mediterranem Klima sowie die Verwirklichung von Permakultur (ursprüngliche/nachhaltige Landwirtschaft und Gartenbau). Leider kann aufgrund persönlicher Umstände das Projekt nicht weiter verwirklicht werden und steht aus diesem Grund zum Verkauf! Die Aussagen beruhen auf den Angaben der Eigentümer - zuzüglich 4,27% Vermittlungsprovision inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer. Besichtigungen können wir kurzfristig für Sie organisieren - rufen Sie an! Wir betreuen Sie vor, während und nach dem Kauf/Verkauf. Auch nach, oder gerade aufgrund 20 Jahren Sardinienenerfahrung liegt uns dieser Service sehr am Herzen. Unser Ziel ist es, dass Sie völlige Freude und Genuss auf Sardinien haben! Lage: San Giacomo ist bekannt durch den Granit von San Giacomo, der in der Costa Smeralda Geschichte geschrieben hat. Ein Defekt des Granits wurde zum Prestige erklärt. Der Ort, der fast komplett eine sardische Familie ist, liegt ca 20 Minuten vom Meer (Cannigione) entfernt. Der nächste Ort ist Arzachena mit Supermarkt, Restaurant, Bars ist in 15 Minuten zu erreichen. Olbia Flughafen ca 30 Minuten. Ein Ort zum Erholen und Entspannen und wenn man das echte Sardinien kennenlernen will. Sehr idyllisch und friedlich. Tolle freundliche und hilfsbereite Menschen als Nachbarn.

**BASISINFORMATIONEN:**

Zimmer : 4  
Schlafzimme : 3  
r  
Bad : 1

**WOHNFLÄCHE:**

m<sup>2</sup> : 90

**AUSSTATTUNG:**