



Villa Solana, Porto Cervo – Costa Smeralda, Sardinia

(Dist. Sea: 1.000 m. | Sleeps: 12 | Bedrooms: 6 | Bathrooms: 7 | Swimming pool: Y)



Die Villa Solaris befindet sich auf dem Hügel von Miata, eine unvergleichliche Lage.

Ref.Nr.: vilsolan Objektbeschreibung: Die Villa Solaris befindet sich auf dem Hügel von Miata, eine unvergleichliche Lage inmitten skulpturalen Granitfelsen in Porto Cervo, knapp oberhalb des weißen Sandstrandes Pitrezza entfernt. Das Anwesen ist ein wahrer Luxus, moderne Villa von außergewöhnlicher Schönheit und unvergleichlicher Blick aufs Meer mit einem wunderschönen mediterranen Garten und einem extra-großen Pool, der durch die großen raumhohen Fenstern zwischen den Innen- und dem Außenbereich ein Gefühl der Unendlichkeit verleiht. Die Architektur mit dem inspirierend Design vermittelt eine perfekte Synthese zwischen Tradition und Komfort. Die Hervorhebung der Granitfelsen und dem mediterraner Garten mit High-Tech-und Avantgarde. Das Anwesen befindet sich auf der Spitze des Hügels, in einer beherrschenden Stellung, sanft inmitten Granitfelsen und endemische Flora geprägt. Es beinhaltet eine Hauptvilla, ein Turm-Dur Suite und ein Gästehaus mit einer Wohnfläche von 800 m². Garten Fläche von 3.500 m², unregelmäßig geformte Pool mit einer Länge von 25 m (83 ft.). Ausstattung / Sonstiges: Haupt-Villa: großes mit fantastischem Meerblick – Wohn-und Esszimmer (140 m²), komplett eingerichtete Küche (35 m²), Meerblick Master Suite (90 m²) mit 1 Bad mit Dusche und 1 Jacuzzi Bad, begehbarem Kleiderschrank und großer Terrasse. Auf der oberen Etage 2 Meerblick-Suiten mit Bad und Terrasse. Unteres Erdgeschoss eine große Bibliothek und für das Personal die Waschküche, Schlafzimmer und Bad. Turm-Dur-Suite: 1 Schlafzimmer mit Doppelbett im 270 ° Panoramablick über das Meer und die Berge. Gästehaus: 2 Garten-Ebene Doppelzimmer mit Badezimmer. Außenbereich: atemberaubende Meerblick und sehr gepflegten Garten und Rasen, voll ausgestattete Veranden und Terrassen mit Liegestühlen, Liegen und Sonnenschirmen, ein voll ausgestatteter Grillplatz (115 m²), der extra-große Pool fließt durch das Wohnzimmer und die Küche, Parkplatz für 5 Autos, voll ausgestatteter Fitnessraum. Lage: Porto Cervo ... geht es noch besser an der Costa Smeralda? Eventuell anders, aber besser sicherlich nicht! Sonstiges: Die Beschreibung beruht auf den Aussagen des Eigentümers. Zuzüglich 3,66% Vermittlungsprovision inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer. Wir betreuen Sie vor, während und nach dem Kauf/Verkauf. Nach 20 Jahren Sardinienenerfahrung liegt uns dieser Service sehr am Herzen. Unser Ziel ist es, dass Sie völlige Freude und Genuss auf Sardinien haben!

BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 7
Schlafzimme : 6
r
Bad : 6

WOHNFLÄCHE:

m² : 800

AUSSTATTUNG: