



Via al Mare, Costa Paradiso, Sassari

nur ca. 600 Meter zum Strand

Ref.Nr.: coparadi250 Objektbeschreibung: Costa Paradiso -Gäbe es nicht schon diesen Namen – man sollte ihn erfinden. Costa Paradiso. Da klingt alles darin. Aperol Spritz, Cappuccino, Tiramisu – also, das komplette italienisch-sardische La Dolce Vita – Leben. Aber hält dieser romanische Namen auch das was er offeriert? Da gibt es vorab zwei Antworten. 1. Überzeugen Sie sich selbst. Und 2. Ja. Uneingeschränkt.Costa Paradiso liegt im Nordwesten der Insel, eingebettet in rosa leuchtenden Granitfelsformationen die ihresgleichen sucht. Lauschige, teilweise fantasieanregende Fels- und Sandbuchten zieren diesen Küstenabschnitt. Eingerahmt von der üppig bewachsenen Vegetation der Maccia und dem unglaublich türkisfarbigen glasklaren Wasser. Baden, Schnorcheln, Tauchen, Kitesurfen oder Segeln und Bötchen fahren sind hier die Hauptattraktionen. Aber auch die Tennis-Spieler, Reiter oder Wanderfreude kommen auf ihre Kosten (nicht nur finanziell gemeint). Der Ort verfügt über einen ärztlichen Bereitschaftsdienst, einen kleinen Supermarkt, Cafés und Restaurants. In 20 Fahrminuten erreicht man Santa Teresa. Dort gibt es zahlreiche weitere Einkaufsmöglichkeiten, Geschäfte, Restaurants, Supermarkt und dem immer am Donnerstag stattfindenden Wochenmarkt.Kommen wir zum Objekt. Die Lage ist – ohne Übertreibung – ein Traum. Auf eine Anhöhe liegend eröffnet sich ein Ausblick, der aber auch wirklich nichts zu wünschen übriglässt. Meerblick, Bergformationen und sardisches Buschland. Und sofort kommen einem Hans Sachs Schlaraffenland-Erzählungen in den Sinn. Häuser, bestehen als Kuchen, statt Steinen liegt Käse herum, alle Tiere fliegen bereits vorgegart und mundfertig durch die Luft und harte Arbeit wird als Sünde betrachtet. Dem Alter wird mit dem Jungbrunnen abgeholfen. Dies sind die „weichen“ Koordinaten des Standortes.Die harten (und mit Sicherheit vorhandenen) Fakten des Hauses:Dieses Haus hat einen großzügigen Wohnbereich mit Küche, von welchem man auf eine große Terrasse mit fantastischem Meerblick, sowie eine weitere kleinere Terrasse ebenfalls mit Meerblick gelangt. 2 Schlafzimmer und ein Bad, sowie ein PKW-Stellplatz. Ausstattung / Sonstiges: Das Haus kann möbliert übernommen werden. Preis: 210.000 Euro Die Angaben beruhen auf den Aussagen des Eigentümers.Zuzüglich 4,27 % Vermittlungsprovision vom Angebotspreis inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer. Besichtigungen können wir kurzfristig für Sie organisieren - rufen Sie an! Lage: Costa Paradiso – im Norden Sardiniens befindet sich dieser beliebte Ferienort – vor allem die Aussicht ist beeindruckend und die Lage inmitten der schönen Felslandschaft!Bis Castelsardo sind es ca.40km, bis Santa Teresa di Gallura ca. 60km

BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 3

Schlafzimme : 2

r

Bad : 1

WOHNFLÄCHE:

m² : 63

AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung: Meerblick,