



Ferienhaus, oder für immer :-)

Ref.Nr.: malamu220 Objektbeschreibung: Nettes Haus in strategisch guter Lage! Vor allem ist das Haus nicht nur als Ferienhaus gebaut, das kann auch mehr! Das Haus ist an einer Wand an einen anderen Gebäudekomplex angebaut, aber so, dass man trotzdem das Gefühl hat ein freistehendes Haus zu besitzen. Somit hat man auf drei Seiten Garten um das Haus. Nach vorne könnte man eventuell auch noch einen Pool bauen. 2 Schlafzimmer, 1 Bad, 1 Wohnbereich mit Küche und überdachter Terrasse, sowie im hinteren Teil des Hauses noch eine weitere Außenküche unter der zweiten Veranda, Barbecue und Garten. Eine weitere Besonderheit ist der dazugehörige und nur wenige Meter entfernte zusätzliche Garten mit Autostellplatz unter den Weinreben -sehr wertvoll im Sommer! Preis: 245.000 Euro Ausstattung / Sonstiges: möbliert, Klimageräte vorhanden. zusätzlich gibt es einen separaten Stauraum. Die Angaben beruhen auf den Aussagen der Eigentümer. Zuzüglich 4,88% Vermittlungsprovision vom Angebotspreis inkl. gesetzlicher Mehrwertsteuer. Wir betreuen Sie vor, während und nach dem Kauf/Verkauf. Auch nach, oder gerade aufgrund 20 Jahren Sardinienenerfahrung liegt uns dieser Service sehr am Herzen. Unser Ziel ist es, dass Sie völlige Freude und Genuss auf Sardinien haben! Lage: Bis zum Fährhafen oder Flughafen Olbia sind es nur ca. 30 Autominuten. Supermarkt und ein gutes Restaurant sind fußläufig erreichbar! Budoni ist nicht mal 2 km entfernt und nach Porto Ottiolu sind es 3,5 km

BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 3

Schlafzimme: 2

r

Bad : 1

WOHNFLÄCHE:

Grundstücks : 250
größe

AUSSTATTUNG: